

## KDY JE NEMOVITOST VYHODNOCENA JAKO ENERGETICKY ÚSPORNÁ?

Byl energetický štítek nemovitosti vystaven **do 31. 12. 2020 včetně** a energetická třída je klasifikovaná písmenem „**A**“?  
**Nebo**

byl energetický štítek nemovitosti vystaven **po 31. 12. 2020** a vydělíte-li Vypočtenou hodnotu a Referenční hodnotu ukazatele Neobnovitelná primární energie, je výsledek **menší nebo roven 0,9**?

**Pokud je jedna z odpovědí „ANO“, je splněna podmínka pro získání výhodnější úrokové sazby.**

### Příklad postupu pro vyhodnocení nemovitosti s energetickým štítkem pořízeným po 31. 12. 2020:

1. V tabulkové příloze energetického štítku vyhledejte kapitolu **I – PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**.
2. V tabulce **NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE** naleznete dvě hodnoty.  
První je Vypočtená hodnota (viz příklad níže 59,20) a druhá je Referenční hodnota (viz příklad níže 85,47).
3. Vypočtenou hodnotu vydělte Referenční hodnotou a pokud je výsledek menší nebo roven 0,9, splňuje nemovitost požadavky pro získání zvýhodněné sazby.

$$59,20 : 85,47 = 0,7$$

Výsledek je menší než 0,9, takže je splněna podmínka pro získání výhodnější úrokové sazby.

### I – PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

#### PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

*V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X*

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
<b>NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE</b>								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)</i>								
<b>Neobnovitelná primární energie</b>	kWh/m <sup>2</sup> . rok	Budova jako celek				59,20	85,47	<b>ANO</b>